РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕРЮГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от марта 2016 года №

с.Дерюгино

Об объявлении торгов в форме аукциона

на право заключения договоров

аренды земельных участков

В соответствии с Гражданским кодексом РФ, Земельным кодексом РФ, Федеральным законом РФ от 26.07.2006г. №135-ФЗ «О защите конкуренции», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом МО «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, с целью совершенствования земельных отношений на территории Дмитриевского района Курской области, Администрация Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области, ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ОБУ «Фонд имущества Курской области» в качестве специализированной организации для осуществления функций по организации, техническому сопровождению и проведению торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме предложений о цене для заключения договоров аренды земельных участков, принадлежащих на праве собственности МО «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, двумя лотами, а именно:

Лот №1 - земельный участок, категории земель: сельскохозяйственного назначения– для сельскохозяйственного производства. Площадь: 425 000 кв.м. с местоположением: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, кадастровый номер: 46:05:171203:17, обременений не зарегистрировано.

Лот №2 - земельный участок, категории земель: сельскохозяйственного назначения– для сельскохозяйственного производства. Площадь: 1686 400 кв.м. с местоположением: Курская область, Дмитриевский район, Дерюгинский сельсовет, кадастровый номер: 46:05:000000:553, обременений не зарегистрировано.

Прием заявок на участие в аукционе осуществлять не менее двадцати пяти дней с момента опубликования в газете «Дмитриевский вестник» и на сайтах в сети Интернет, определённых действующим законодательством.

2. Провести аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене.

3. **Начальная цена предмета аукциона** согласно отчету об оценке рыночной стоимости составляет:

Лот №1 – 44 759 (Сорок четыре тысячи семьсот пятьдесят девять) руб. 00 коп. в год.;

Лот №2 – 188 929 (Сто восемьдесят восемь тысяч девятьсот двадцать девять) руб. 00 коп. в год.;

4. Утвердить величину повышения начальной цены шаг аукциона в размере 3% от начального размера арендной платы:

Лот №1 – 1 342 (Одна тысяча триста сорок два) руб. 77 коп.;

Лот №2 – 5 667 (Пять тысяч шестьсот шестьдесят семь) руб. 87 коп.;

5. Утвердить задаток аукциона в размере 20 % от начального размера арендной платы:

Лот №1 – 8 951 (Восемь тысяч девятьсот пятьдесят один) руб. 80 коп.;

Лот №2 – 37 785 (Тридцать семь тысяч семьсот восемьдесят пять) руб. 80 коп.;

6. Извещение о проведении аукциона опубликовать в газете «Дмитриевский вестник», а также разместить в сети интернет на сайтах, предусмотренных действующим законодательством.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Дерюгинского сельсовета В.В.Левин

Исполнитель:

Хохлова Е.И.