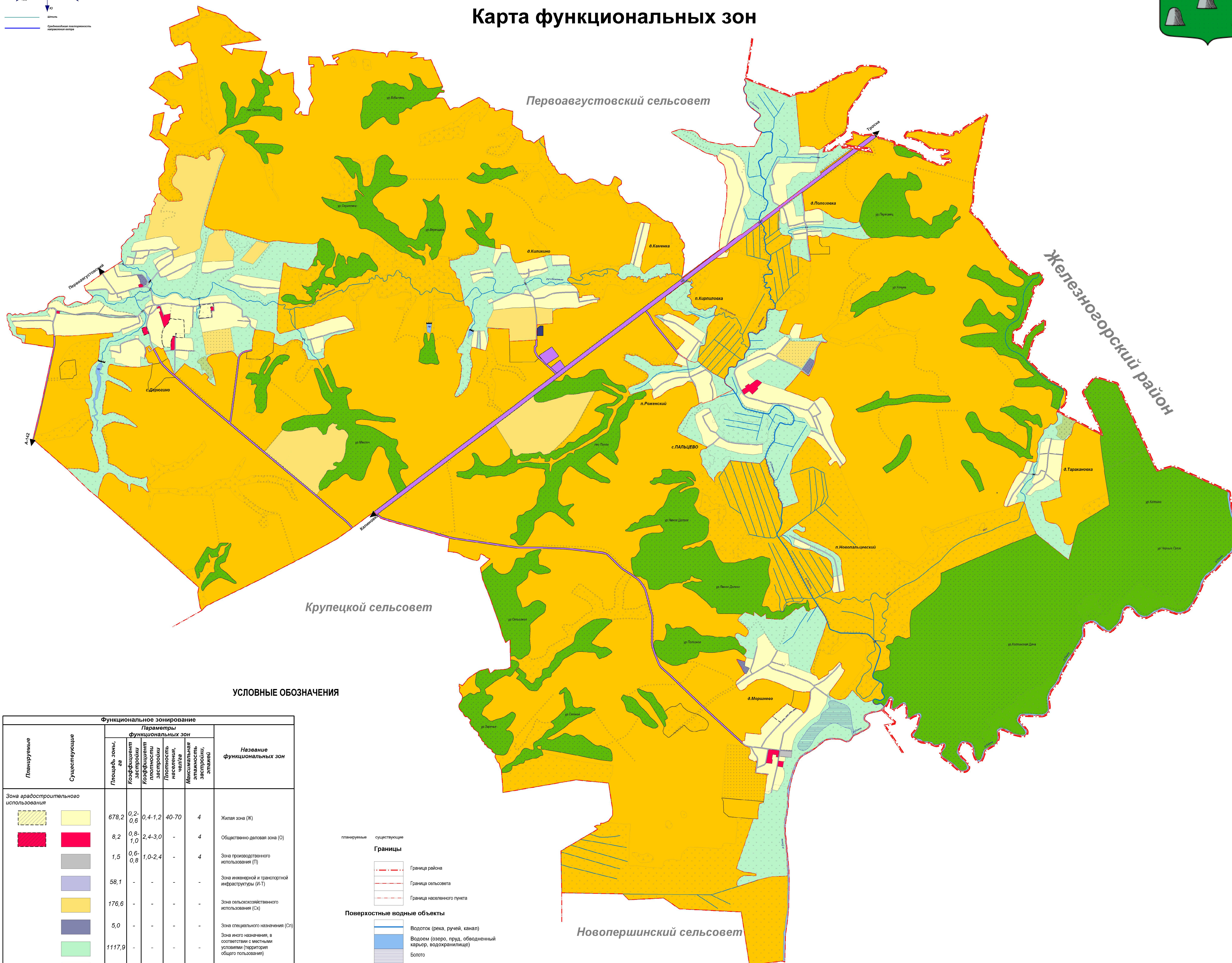
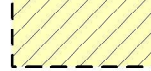





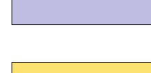










Генеральный план Дерюгинского сельсовета

Карта функциональных зон

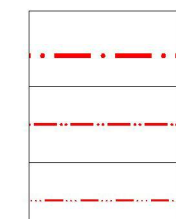


УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

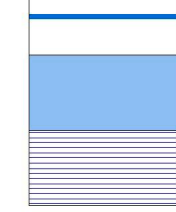
Функциональное зонирование							
Планируемые	Существующие	Параметры функциональных зон				Название функциональных зон	
		Площадь, га	Коэффициент застройки	Коэффициент плотности застройки	Плотность населения, чел/га		Максимальная высота застройки, этажей
Зона градостроительного использования							
		678,2	0,2-0,6	0,4-1,2	40-70	4	Жилая зона (Ж)
		8,2	0,8-1,0	2,4-3,0	-	4	Общественно-деловая зона (О)
		1,5	0,6-0,8	1,0-2,4	-	4	Зона производственного использования (П)
		58,1	-	-	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры (И-Т)
		176,6	-	-	-	-	Зона сельскохозяйственного использования (Сх)
		5,0	-	-	-	-	Зона специального назначения (Сп)
		1117,9	-	-	-	-	Зона иного назначения, в соответствии с местными условиями (территория общего пользования)
		9,6	-	-	-	-	Зона рекреационного назначения (Р)
Зона инженерной и транспортной инфраструктуры							
		86,5	-	-	-	-	Зона инженерной и транспортной инфраструктуры
Зона сельскохозяйственного использования							
		8165,0	-	-	-	-	Зона сельскохозяйственного использования
Зона рекреационного назначения							
		2392,3	-	-	-	-	Зона рекреационного назначения
Зона специального назначения							
		1,1	-	-	-	-	Зона специального назначения
Зона производственного использования							
		0	0,6-0,8	1,0-2,4	-	4	Зона производственного использования

планируемые	существующие
1	2
3	4
5	6
7	8
9	10
11	12
13	14
15	16
17	18
19	20
21	22
23	24
25	26
27	28
29	30
31	32
33	34
35	36
37	38
39	40
41	42
43	44
45	46
47	48
49	50
51	52
53	54
55	56
57	58
59	60
61	62
63	64
65	66
67	68
69	70
71	72
73	74
75	76
77	78
79	80
81	82
83	84
85	86
87	88
89	90
91	92
93	94
95	96
97	98
99	100

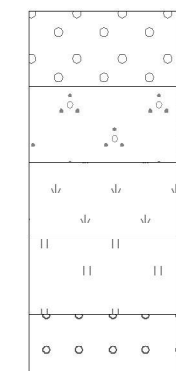
Границы



Поверхностные водные объекты



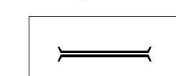
Растительность



Рельеф



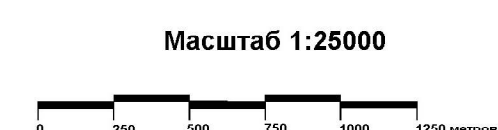
ОКС транспортных сооружений



ОКС Гидротехнические сооружения



Новопершинский сельсовет

[illegible]