**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕРЮГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 08.12.2021 года № 64**

**О  подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области**

Руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом  от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Курской области от 31.10.2006 № 76-ЗКО «О градостроительной деятельности в Курской области»,   Уставом муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, Администрация Дерюгинского сельсовета Курского района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

**1.** Приступить к  подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области.

**2.** Утвердить:

         2.1. Состав комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области (приложение № 1).

         2.2. Порядок деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области (приложение № 2).

      2.3 План мероприятий (приложение № 3).

**3**. Опубликовать текстовую часть Постановления Адми-нистрации  Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области «О  подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области»  в газете «Дмитриевский Вестник» и разместить приложения к постановлению на официальном сайте Администрации Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области (http: // http://derugino.yandex.ru/).

**4.** Контроль за исполнением настоящего Постановления оставляю за собой.

**5.** Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания.

И.о. Главы Дерюгинского сельсовета

Дмитриевского района В.В. Шульгин

Приложение № 1

к Постановлению

 Администрации Дерюгинского сельсовета

Дмитриевского района

от 08.12.2021 г. № 64

**СОСТАВ**

**комиссии по подготовке проекта о внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет»**

**Дмитриевского района Курской области**

**Председатель комиссии:**

Федорченко Д.В.             – начальник отдела бухгалтерского учета и отчетности  Администрации Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района

**Секретарь комиссии:**

Глотова Л.А.              – директор МКУК «Дерюгинский ЦСДК»

**Члены комиссии:**

Силакова И.И..            – художественный руководитель

Коняхина Л.Н..             -  депутат Собрания депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района

Приложение № 2

к Постановлению

 Администрации Дерюгинского сельсовета

Дмитриевского района

от 08.12.2021 г. № 64

**ПОРЯДОК**

**деятельности комиссии по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области**

**1. Общие    положения.**

1.1. Для рассмотрения предложений по внесению изменения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области и подготовки проекта решения Собрания  депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области « О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области» создается комиссия по подготовке предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области (далее – Комиссия).

1.2.Комиссия   по  разработке  проекта    в   своей   деятельности   руководствуется действующими   законодательствами  Российской  Федерации, Курской  области, настоящим   Положением.

**2. Состав Комиссии**

2.1. Состав Комиссии определяется Главой Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области.

2.2. Деятельностью Комиссии руководит председатель, в его отсутствие обязанности председателя Комиссии исполняет секретарь Комиссии.

**3. Деятельность   комиссии:**

3.1. Заседания  комиссии  проводятся  по  мере   необходимости.

3.2.Решения  на  заседаниях  комиссии  принимаются  открытым  голосованием, большинством  голосов, присутствующих  на  заседании   членов   комиссии. Каждый   член  комиссии  обладает   правом   одного  голоса. При   равенстве   голосов  принятым  считается   решение, за    которое    проголосовал    председательствующий   на  заседании.

3.3. Решения   комиссии, выработанные    в   отношении   предложений, замечаний  и  дополнений,  вносятся   в    проект изменений.

**4. Права  и   обязанности   председателя  комиссии.**

Председатель  комиссии   обязан:

4.1. Руководить,  организовывать  и   контролировать   деятельность   комиссии.

4.2. Распределять  обязанности  между   членами  комиссии.

4.3. Организовать   проведение  заседаний  и  вести  заседания   комиссии.

4.4. Утверждать   план  мероприятий.

4.5. Обеспечивать   своевременное   представление  материалов (документов и  т.д.) и  представлять   комиссии    информацию  об актуальности   данных  материалов.

4.6. Обобщать   внесенные  замечания, предложения  и  дополнения  к   проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки.

4.7. Вносить  дополнения  в   план  мероприятий  в  целях  решения   вопросов, возникающих   в ходе   деятельности   комиссии.

4.8.Требовать  своевременного  выполнения   членами   комиссии  решений,  принятых   на  заседаниях  комиссии.

4.9.Снимать   с  обсуждения   вопросы, не  касающиеся   повестки  дня,   утвержденной    планом   мероприятий, а  также   замечания, предложения  и   дополнения, с   которыми   не   ознакомлены   члены   комиссии.

4.10. Давать   поручения   членам   комиссии  для  доработки (подготовки) документов(материалов), необходимых   для   разработки  проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

4.11. Привлекать   других  специалистов  для  разъяснения   вопросов, рассматриваемых    членами   комиссии  при  разработке  проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки.

4.12. Созывать  в   случае  необходимости   внеочередное  заседание   комиссии.

**5. Права   и   обязанности   членов  комиссии.**

5.1. Принимать   участие  в  разработке   плана  мероприятий   комиссии.

5.2.Участвовать  в  обсуждении  и  голосовании   рассматриваемых  вопросов  на  заседаниях   комиссии.

5.3.Высказывать   замечания,  предложения  и   дополнения  в  письменном  или в устном  виде, касающиеся    основных   положений   проекта изменений внесения в правила землепользования и застройки со  ссылкой   на   конкретные  статьи законов, кодексов  Российской  Федерации  и  законов  субъекта   РФ  в  области  градостроительства   и   земельных  отношений.

5.4. Своевременно  выполнять  все   поручения   председателя   комиссии.

**6. Прекращение  деятельности  комиссии.**

Комиссия   прекращает  свою   деятельность   после   принятия    Собранием депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области решения   об  утверждении   нормативного  правового  акта  «О внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области».

Приложение №3

 к постановлению Администрации

Дерюгинского сельсовета

Дмитриевского района

от  08.12.2021  № 64

**ПЛАН**

**мероприятий по внесению изменений** **в правила землепользования и застройки  муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **№ п/п** | **Мероприятия** | **Сроки исполнения** |
| 1 | Разработка и принятие нормативного правового акта о подготовке проекта внесения изменений    в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области | октябрь-ноябрь 2021 года |
| 2 | Публикация в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Дерюгинского сельсовета  информационного сообщения о подготовке проекта внесений изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области | октябрь-ноябрь 2021 года |
| 3 | Заключение договора на разработку проекта внесений изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгиниский сельсовет» Дмитриевского района Курской области | октябрь 2021 года |
| 4 | Сбор, учет и рассмотрение комиссией предложений по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, подготовка рекомендации о внесении в соответствии с поступившими предложениями изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения | октябрь-ноябрь 2021 года |
| 5 | Публикация проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области поселения в ФГИС ТП | октябрь-ноябрь 2021 года |
| 6 | Подготовка постановления о проведении публичных слушаний, публикация распоряжения в СМИ и размещение на официальном сайте, оповещение жителей муниципального образования о времени и месте их проведения | апрель 2021 года |
| 7 | Согласование проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области в соответствии со ст. 25 Градостроительного кодекса | не более 3-х месяцев со дня направления проекта на согласование |
| 8 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области | ноябрь-декабрь 2021 года |
| 9 | Публикация заключения о результатах публичных слушаний в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области | В течение 10 дней после проведения  публичных слушаний |
| 10 | Рассмотрение и обсуждение результатов публичных слушаний комиссией по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области | В течение двух недель после проведения  публичных слушаний |
| 11 | Рассмотрение проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Собранием депутатов  Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области и его утверждение | декабрь 2021 года |
| 12 | Публикация утвержденных изменений внесения в правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области в СМИ и размещение на официальном сайте Администрации Дерюгинского сельсовета, размещение в ФГИС ТП | декабрь 2021 года |