**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕРЮГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 22. 06. 2020 № 28

с.Д е р ю г и н о

**О проведении общественных обсуждений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области**

         В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом   муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, Администрация Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Обнародовать проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, иной официальной информации и разместить на официальном сайте Администрации Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района в сети «Интернет» <http://дерюгино.рф/>, а также на информационных стендах, установленных в общедоступных местах и в соответствии с Уставом муниципального образования.

2. Назначить общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области с 6 июля по 6 сентября 2020 года в следующих населенных пунктах:

д.Полозовка

п.Кирпиловка

д.Моршнево

д.Киликино

п.Каменка

с.Дерюгино

с.Пальцево

п.Роженский

д.Таракановка

п.Новопальцевский

3.Провести общественные обсуждения, указанные в пункте 1 настоящего Постановления, согласно порядку проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» (прилагается).

4.Комиссии по землепользованию и застройке обеспечить:

4.1. Оповещение о начале общественных обсуждений;

4.2. Размещение проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

4.3. Проведение экспозиций демонстрационных материалов проекта Правил землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет».

4.4. Прием и обобщение замечаний и предложений.

4.5. Подготовку и оформление протокола общественных обсуждений;

4.6. Подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6.Постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава Дерюгинского сельсовета

Дмитриевского района:                                                               А.А. Сысоев

Приложение

к постановлению Администрации

Дерюгинского сельсовета

Дмитриевского района

Курской области

от 22 июня 2020 г. № 28

**Порядок проведения общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки** **муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата проведения общественных обсуждений | Срок проведения общественных обсуждений | Населенный пункт | Адрес размещения экспозиции | Время работы экспозиции |
| С 06.07.2020  по 06.09.2020 | Срок проведения общественных обсуждений устанавливается с момента оповещения жителей муниципального образования о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений | с.Дерюгино  д.Киликино  п.Каменка  д.Полозовка  п.Кирпиловка  с.Пальцево  п.Роженский  п.Новопальцевский  д.Таракановка  д.Моршнево | Курская обл.,  Дмитриевский р-н, с.Дерюгино, д.212 (здание администрации)  Курская обл.,  Дмитриевский р-н д.Пальцево д.46(здание администрации)  Курская обл.,  Дмитриевский р-н д.Моршнево д.113 (здание библиотеки) | Экспозиция открыта с 06.07.20г. по 06.09.20г.  Часы работы экспозиции:  Понедельник-пятница с 9.00 до 17.00;  обед с 13.00 до 14.00.    Экспозиция открыта с 06.07.20г. по 06.09.20г.  Часы работы экспозиции:  Понедельник-пятница с 9.00 до 17.00;  обед с 13.00 до 14.00.  Экспозиция открыта с 06.07.20г. по 06.09.20г.  Часы работы экспозиции:  Понедельник-пятница с 9.00 до 17.00;  обед с 13.00 до 14.00. |

1. Участники общественных обсуждений представляют свои предложения и замечания по проекту или по внесению в него изменений для включения их в протокол общественных обсуждений **в период** **с 6 июля 2020 года до 6 сентября 2020 года** по обсуждаемому проекту:

- при личном обращении в Администрацию Дерюгинского сельсовета (в комиссию по землепользованию и застройке);

- посредством почтового отправления в адрес Администрации Дерюгинского сельсовета;

- посредством официального сайта Администрации Дерюгинского сельсовета

- посредством записи в книге (журнале) учета замечаний и предложений посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

2. Участниками общественных обсуждений по рассмотрению проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки Дерюгинского сельсовета являются:

- правообладатели земельных участков и (или) объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, расположенных в границах Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области

- постоянно проживающие на территории Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области

3. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для рассмотрения предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет»:

Для физических лиц:

- Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем

- Документ, удостоверяющий личность Заявителя, в том числе копия страниц паспорта со сведениями о регистрации по месту жительства.

- Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства (при обращении правообладателя).

Для юридических лиц:

- Заявление, подписанное непосредственно самим Заявителем

- Документ, удостоверяющий личность лица, имеющего право действовать без доверенности от имени юридического лица.

- Документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени юридического лица.

- Документы, подтверждающие полномочия лица действовать от имени юридического лица

- Правоустанавливающие (либо правоудостоверяющие) документы на земельный участок и (или) объект капитального строительства (при обращении правообладателя).

4. Внесенные предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правил землепользования и застройки регистрируются Комиссией по землепользованию и застройке.

Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки должны соответствовать Конституции Российской Федерации, требованиям Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», федеральному законодательству, законодательству Курской области.

Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект Правил землепользования и застройки в виде конкретных отдельных положений должны соответствовать следующим требованиям:

* 1. обеспечивать однозначное толкование положений проекта Правил землепользования и застройки;
  2. не допускать противоречия либо несогласованности с другими законодательными актами, положениями Устава муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области и положениями проекта Правил землепользования и застройки.

Предложения о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки, внесенные с нарушением порядка и сроков, предусмотренных настоящим Порядком по решению Комиссии по землепользованию и застройке могут быть оставлены без рассмотрения.

По итогам изучения, анализа и обобщения внесенных предложений о дополнениях и (или) изменениях в проект внесения изменения Правила землепользования и застройки Комиссия по землепользованию и застройке составляет протокол и заключение (решение).

Информация о принятых предложениях и поправках в проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки обнародуется.