**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ ДЕРЮГИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДМИТРИЕВСКОГО РАЙОНА КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 20. 03. 2020 № 15

с.Д е р ю г и н о

**«О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области»**

В целях устойчивого развития территории МО «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным Законом от 21.12.2004 № 172-ФЗ «О переводе земель или земельных участков из одной категории в другую», Законом от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах», Уставом МО «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, рассмотрев заявление АО «Специализированный застройщик Завод ЖБИ-3», с учетом рекомендаций Комиссии по землепользованию и застройке,  Администрация Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования «Дерюгинский сельсовет» Дмитриевского района Курской области, утвержденные решением Собрания Депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области от 29.12.2014года №185 в части выполнения зонирования территорий.
2. Утвердить: Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки (приложение №1).
3. Определить местом приема предложений по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки Администрацию Дерюгинского сельсовета (с.Дерюгино Дмитриевского района Курской области). Срок приема предложений назначить с «23» марта 2020 года по «17» апреля 2020 года в рабочие дни с 9 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.
4. Контроль за выполнением настоящего Постановления оставляю за собой.
5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию в газете **«Дмитриевский вестник»** и на официальном сайте муниципального образования в сети Интернет

Глава Дерюгинского сельсовета

Дмитриевского района А.А.Сысоев

Исполнитель:

Е.И.Хохлова

Приложение № 1

к Постановлению Администрации

Дерюгинского сельсовета

от 20 марта 2020г. №15

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта**

**внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование работ | Срок |
| 1 | Опубликование и размещение на официальном сайте сообщения о принятии постановления о подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки территории Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района Курской области (далее - проекта) | В течение семи дней с даты принятия решения о подготовке проекта |
| 2 | Организация работ по подготовке проекта | Март-апрель 2020г. |
| 3 | Проверка проекта на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района | В течение 10 рабочих дней со дня получения проекта. |
| 4 | Получение Главой Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки | По окончанию проверки |
| 5 | Принятие Главой Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района решения о проведении комиссией публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту | В течение 10 дней со дня получения проекта |
| 6 | Опубликование и размещение на официальном сайте решения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений и проекта | Не позднее чем через 7 дней после принятия решения о назначении публичных слушаний или общественных обсуждений |
| 7 | Проведение публичных слушаний или общественных обсуждений по проекту | Не менее двух и не более четырех месяцев со дня опубликования такого проекта |
| 8 | Подготовка комиссией заключения о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений и внесении изменений в проект с учетом результатов публичных слушаний или общественных обсуждений | В течение 7 дней со дня проведения слушаний или общественных обсуждений |
| 9 | Представление Главе сельсовета проекта  с приложениями: протоколов публичных слушаний или общественных обсуждений. | По окончанию подготовки заключения |
| 10 | Принятие Главой сельсовета решения  о направлении проекта правил землепользования и застройки на рассмотрение в Собрание депутатов Дерюгинского сельсовета Дмитриевского района | В течение десяти дней после представления проекта |